



Møteprotokoll

Utvalg: Økonomi- og planutvalget

Møtested: Formannskapssalen, Sunndal rådhus

Dato: 17.04.2018

Tidspunkt: 10:00 – 13:30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Ståle Refstie	Ordfører	AP
Janne Merete Rimstad Seljebø	Varaordfører	AP
Lusie Gjersvoll	Medlem	AP
Malene Aaram Vike	Medlem	AP
Bjørn Flemmen Steinland	Medlem	AP
Trygve Stavik	Medlem	AP
Erling Outzen	Medlem	SV
Stig Rune Andreassen	Medlem	FRP
Tone Hustad	Medlem	H
Jørgen Inge Singsdal	Medlem	SP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Synnøve Helland	Medlem	SP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Einar Mo	Synnøve Helland	SP

Merknader

Til dagsorden:

Representanten Stig Rune Andreassen, FrP, ba om å få en orientering om innsigelsen til deponiet på Raudsand, som er blitt referert i lokalavisene. Utvalget ga sin tilslutning til dette og tas opp rett etter orienteringssaken om status for regnskapet.

Ordføreren foreslo at tilleggssak 43/18, som ble ettersendt mandag 16. april, tas opp til behandling etter sak 39/18 for å samle sakene av samme art. Utvalget ga sin tilslutning til dette.

Habilitetsvurderinger:

I sak 41/18: Representantene Erling Outzen, SV, og Lusie Gjersvoll, AP, ba om å få vurdert sin habilitet med bakgrunn i at de sitter i 1.mai-komiteen, som er søker. Erling Outzen og Lusie Gjersvoll ble erklært inhabil og fratradte under behandlingen, jf. Forvaltningslovens § 6 1. ledd bokstav e).

I. Orienteringssaker:

Økonomisjef Andrea Fivelstad orienterte om status for regnskap 2018 for Sunndal kommune.

Rådmann Randi Dyrnes og plansjef Anne Guri Aase orienterte om varsla innsigelse mot deponiet for farlig avfall på Raudsand. Innspillet kommer fra Tingvoll kommune. Frist for innsigelse er 1. juni. Derfor blir første steg å be om utsatt frist til 14. juni. Saken vil bli lagt fram for politisk behandling i kommunestyret 13. juni.

Fra administrasjonen møte:

Navn	Stilling
Randi Dyrnes	Rådmann – deltok under hele møtet.
Anne Guri Aase	Plansjef – deltok under hele møtet
Andrea Fivelstad	Økonomisjef – deltok under orienteringssakene og behandlingen av sak 31/18 – 37/18
Jorunn Telstad	Sjef for service- og informasjonsavdelingen – deltok under behandlingen av sak 33/18
Bente Mosbakk	Sjef for innvandrertjenesten – deltok under behandlingen av sak 34/18

Møteprotokollen er ført av:

Brit H. Resell
utvalgssekretær

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Trygve Stavik

Ståle Refstie
ordfører

Stig Rune Andreassen

Saksliste

Utvalgs-saksnr	Innhold	Unntatt offentlighet	Arkiv-saksnr
PS 31/18	Årsmelding rådmannen 2017		2018/418
PS 32/18	Årsmelding 2017 - Økonomiavdelingen		2018/799
PS 33/18	Årsmelding for service- og informasjonsavdelingen 2017		2018/418
PS 34/18	Årsmelding 2017, Innvandrertjenesten		2008/1241
PS 35/18	Årsmelding 2017 - Plan-, miljø- og næringstjenesten		2009/1101
PS 36/18	Budsjettreguleringer mars 2018		2018/791
PS 37/18	Budsjettreguleringer 2018, som følge av nedlegging av asylmottaket		2018/791
PS 38/18	Dispensasjon fra maksimalhøyde i reguleringsplan		2017/2316
PS 39/18	Dispensasjon fra arealformål LNF samt pbl § 1-8		2018/199
PS 40/18	Felles prosjekt i IKT Orkidè om Helseplattformen		2018/640
PS 41/18	Tilskudd til 1. mai-feiring 2018		2018/672
PS 42/18	Tilskudd til 17. mai-arrangement 2018		2018/458
PS 43/18	Dispensasjon fra utnyttelsesgrad i reguleringsplan (ettersendt sak)		2018/209
Referatsaker			
RS 9/18	Årskonferansen til Norges nasjonalparkkommuner og nasjonalparklandsbyer 12.06.2018 - 13.06.2018		2008/1176
RS 10/18	Småkraft AS - overføring av anleggskonsesjoner fra Norsk Grønnkraft AS i forbindelse med fusjon (kopi av brev til Småkraft AS)		2018/606
RS 11/18	Skiltvedtak V10-15-2018 - opphøyd gangfelt fv. 62 ved Hydro på Sunndalsøra		2018/272
RS 12/18	Tillatelse til samlokalisering av konsesjoner ved lokalitet 12917 Sjølseng (kopi av brev til Aqua Gen AS)		2018/503
RS 13/18	Driva kraftverk - tillatelse til midlertidig avvik (kopi av brev til Trønderenergi Kraft AS)		2017/478
RS 14/18	Innkalling til årsmøte i Norges nasjonalparkkommuner og nasjonalparklandsbyer i Engerdal 12.06.2018		2008/1176

PS 31/18 Årsmelding rådmannen 2017

Rådmannens innstilling

Økonomi- og planutvalget tar «Årsmelding for rådmannen 2017» til orientering.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 17.04.2018

Rådmann Randi Dyrnes orienterte innledningsvis.

Representanten Stig Rune Andreassen, FrP, la fram følgende oversendelsesforslag:

«Økonomi- og planutvalget ber om at eierskapssekretariatet følger opp med sein eller manglende dokumentutsending.

Økonomi- og planutvalget ber om at alle IKS-ene årlig blir drøftet i kommunestyrets april-møte.»

VOTERING:

Det ble først votert over innstillingen, som ble enstemmig vedtatt.

Deretter ble det votert over oversendelsesforslaget, som ble enstemmig vedtatt.

Økonomi- og planutvalget har etter dette gjort slikt vedtak:

Vedtak:

Økonomi- og planutvalget tar «Årsmelding for rådmannen 2017» til orientering.

OVERSENDELSESFORSLAG:

Økonomi- og planutvalget ber om at eierskapssekretariatet følger opp med sein eller manglende dokumentutsending.

Økonomi- og planutvalget ber om at alle IKS-ene årlig blir drøftet i kommunestyrets april-møte.

PS 32/18 Årsmelding 2017 - Økonomiavdelingen

Rådmannens innstilling

Økonomi og planutvalget tar årsmeldingen 2017 for økonomiavdelingen, til vitende.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 17.04.2018

Økonomisjef Andrea Fivelstad orienterte innledningsvis.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Økonomi og planutvalget tar årsmeldingen 2017 for økonomiavdelingen, til vitende.

PS 33/18 Årsmelding for service- og informasjonsavdelingen 2017

Rådmannens innstilling

Økonomi- og planutvalget tar «Årsmelding for service- og informasjonsavdelingen 2017» til orientering.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 17.04.2018

Sjef for service- og informasjonsavdelinga Jorunn Telstad orienterte innledningsvis.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Økonomi- og planutvalget tar «Årsmelding for service- og informasjonsavdelingen 2017» til orientering.

PS 34/18 Årsmelding 2017, Innvandrer-tjenesten

Rådmannens innstilling

Økonomi – og planutvalget godkjenner årsmelding for Innvandrer-tjenesten for 2017.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 17.04.2018

Sjef for innvandrer-tjenesten Bente Mosbakk orienterte innledningsvis.

Før avstemming endret rådmannen sin innstilling som følgende, som er i tråd med de øvrige årsmeldingssakene:

«Økonomi- og planutvalget tar «Årsmelding for innvandrer-tjenesten 2017» til orientering.»

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Økonomi- og planutvalget tar «Årsmelding for innvandrertjenesten 2017» til orientering.

PS 35/18 Årsmelding 2017 - Plan-, miljø- og næringstjenesten

Rådmannens innstilling

Utvalget tar «Årsmelding 2017 – Plan-, miljø- og næringstjenesten» til orientering.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 17.04.2018

Plansjef Anne Guri Aase orienterte innledningsvis.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Utvalget tar «Årsmelding 2017 – Plan-, miljø- og næringstjenesten» til orientering.

PS 36/18 Budsjettreguleringer mars 2018

Rådmannens innstilling

Kommunestyret vedtar følgende budsjettreguleringer

Forslag til korrigeringer av budsjettet mars 2018	Ansvar	Endring	Formål/finansiering
Økte inntekter eiendomsskatt	Eiendomsskatt	-3 978 300	Eiendomsskatt kraftverk/verk og bruk
Økte inntekter eiendomsskatt	Eiendomsskatt	-194 000	Eiendomsskatt bolig
Økte inntekter eiendomsskatt	Eiendomsskatt	-63 000	Eiendomsskatt næring
Redusert inntekt skatt på inntekt og formue	Skatt på inntekt og formue	1 359 000	Korrigert i henhold til ny prognose
Redusert inntekt rammetilskudd	Rammetilskudd	121 000	Korrigert i henhold til ny prognose
Redusert inntekt vertskommunetilskudd	Vertskommunetilskudd	3 358 000	Inntekt hittil i 2018 kr 241 903
Reduserte utgifter til valg	Valg	-350 000	ikke valg i 2018
Korrigerings av feil i budsjettet, fastlønn	Ordfører	-297 825	Korrigert konto og funksjon
Korrigerings av feil i budsjettet, pensjon	Ordfører	-47 205	Korrigert konto og funksjon
Korrigerings av feil i budsjettet, arbeidsgiveravgift	Ordfører	-36 573	Korrigert konto og funksjon
Økte utgifter krisesenter	NAV	168 000	Saksnummer i e-Phorte 2008/2016 (NAV)
Økt bruk av fond	Disposisjonsfond	-39 097	Bruk av disposisjonsfond

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 17.04.2018

Representanten Lusie Gjersvoll, AP, fremmet følgende tilleggsforslag på vegne av AP og SV:

«Det skal gis tilbud om 4 uker sommerjobb for ungdom. Ungdommer som er blitt tilbudt jobb kontaktes om dette. Ber om at det blir avsatt 350 000 kroner til dette. Finansiering økt bruk av disposisjonsfond.»

VOTERING:

Det ble først votert over innstillingen, som ble enstemmig vedtatt.

Deretter ble det votert over tilleggsforslaget, som ble enstemmig vedtatt.

Økonomi- og planutvalget har etter dette fattet slikt vedtak:

Økonomi- og planutvalgets innstilling til kommunestyret:

Kommunestyret vedtar følgende budsjettreguleringer

Forslag til korrigeringer av budsjettet mars 2018	Ansvar	Endring	Formål/finansiering
Økte inntekter eiendomsskatt	Eiendomsskatt	-3 978 300	Eiendomsskatt kraftverk/verk og bruk
Økte inntekter eiendomsskatt	Eiendomsskatt	-194 000	Eiendomsskatt bolig
Økte inntekter eiendomsskatt	Eiendomsskatt	-63 000	Eiendomsskatt næring
Redusert inntekt skatt på inntekt og formue	Skatt på inntekt og formue	1 359 000	Korrigert i henhold til ny prognose
Redusert inntekt rammetilskudd	Rammetilskudd	121 000	Korrigert i henhold til ny prognose
Redusert inntekt vertskommunetilskudd	Vertskommunetilskudd	3 358 000	Inntekt hittil i 2018 kr 241 903
Reduserte utgifter til valg	Valg	-350 000	Ikke valg i 2018
Korrigering av feil i budsjettet, fastlønn	Ordfører	-297 825	Korrigert konto og funksjon
Korrigering av feil i budsjettet, pensjon	Ordfører	-47 205	Korrigert konto og funksjon
Korrigering av feil i budsjettet, arbeidsgiveravgift	Ordfører	-36 573	Korrigert konto og funksjon
Økte utgifter krisesenter	NAV	168 000	Saksnummer ie-Phorte 2008/2016 (NAV)
Økt bruk av fond	Disposisjonsfond	-39 097	Bruk av disposisjonsfond

I tillegg skal det gis tilbud om 4 uker sommerjobb for ungdom. Ungdommer som er blitt tilbudt jobb kontaktes om dette. Ber om at det blir avsatt 350 000 kroner til dette. Finansiering økt bruk av disposisjonsfond.

PS 37/18 Budsjettreguleringer 2018, som følge av nedlegging av asylmottaket

Rådmannens innstilling

Kommunestyret vedtar økning i tjenesteområdene sine netto rammer som følge av økte utgifter til lønn, pensjon og arbeidsgiveravgift i henhold til tabellen nedenfor;

Merutgifter, lønn, pensjon og arbeidsgiveravgift	Ansvar	Funksjon	Prosj.nr	Foreslått endring i kroner
Rådmannen	1110	120	90580	649 726
Kulturtjenesten	5300	370	90580	237 726
Barnehagetjenesten	2015	201	90580	394 086
Grunnskoletjenesten	2011	202	90580	718 078
Asylmottaket	9910	120	90580	200 000
Sum alle tjenester				2 199 616
Bruk av disposisjonsfond -	konto 19400	Balansen konto 256080141		-2 199 616

De økte rammene finansieres ved bruk av disposisjonsfond, flyktningmidler.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 17.04.2018

Rådmannen orienterte innledningsvis.

Økonomi- og planutvalget sluttet seg enstemmig til innstillingen.

Økonomi- og planutvalgets innstilling til kommunestyret:

Kommunestyret vedtar økning i tjenesteområdene sine netto rammer som følge av økte utgifter til lønn, pensjon og arbeidsgiveravgift i henhold til tabellen nedenfor;

Merutgifter, lønn, pensjon og arbeidsgiveravgift	Ansvar	Funksjon	Prosj.nr	Foreslått endring i kroner
Rådmannen	1110	120	90580	649 726
Kulturtjenesten	5300	370	90580	237 726
Barnehagetjenesten	2015	201	90580	394 086
Grunnskoleletjenesten	2011	202	90580	718 078
Asylmottaket	9910	120	90580	200 000
Sum alle tjenester				2 199 616
Bruk av disposisjonsfond -	konto 19400	Balansen konto 256080141		-2 199 616

De økte rammene finansieres ved bruk av disposisjonsfond, flyktningmidler.

PS 38/18 Dispensasjon fra maksimalhøyde i reguleringsplan

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl.) § 19-2 gir økonomi- og planutvalget dispensasjon fra reguleringsplanens bestemmelser *om maksimal mønehøyde på 8,5 meter* i reguleringsplan for Ringvegen for oppføring av nytt bygg på eiendommen gnr. 50, bnr. 173, Ringvegen 2.

Hensynene bak bestemmelsen i reguleringsplanen anses ikke å bli vesentlig tilsidesatt ved at dispensasjon blir innvilget i denne saken. Videre anses fordelene med trafikkavvikling og løsning av parkeringsplasser som vesentlig større enn ulempene ved å avvike fra aktuell bestemmelse, da undersøkelser ved sol- skyggediagram viser at naboer og felles uteområder i liten grad vil påvirkes negativt som følge av dette.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 17.04.2018

Plansjef Anne Guri Aase orienterte innledningsvis.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl.) § 19-2 gir økonomi- og planutvalget dispensasjon fra reguleringsplanens bestemmelser *om maksimal mønehøyde på 8,5 meter* i reguleringsplan for Ringvegen for oppføring av nytt bygg på eiendommen gnr. 50, bnr. 173, Ringvegen 2.

Hensynene bak bestemmelsen i reguleringsplanen anses ikke å bli vesentlig tilsidesatt ved at dispensasjon blir innvilget i denne saken. Videre anses fordelene med trafikkavvikling og løsning av parkeringsplasser som vesentlig større enn ulempene ved å avvike fra aktuell bestemmelse,

da undersøkelser ved sol- skyggediagram viser at naboer og felles uteområder i liten grad vil påvirkes negativt som følge av dette.

PS 39/18 Dispensasjon fra arealformål LNF samt pbl § 1-8

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i pbl. § 19-2 gir økonomi- og planutvalget dispensasjon fra arealformål LNF i kommuneplan for Sunndal samt pbl. § 1-8 på eiendommen gnr. 91, bnr. 1. Dispensasjonen gis for overføring i henhold til blå skravur på figur 4 i dette dokument av sjøareal rundt naust samt landareal til eiendommen gnr. 91, bnr. 20.

Begrunnelse: Siden mesteparten av arealet som skal overføres ikke er produktivt jordbruksareal, settes ikke arealformålet i kommuneplanen vesentlig til side.

Fordelene ved å gi dispensasjon er større enn ulempene, siden eier av gnr. 91, bnr. 20 får mulighet til å utvikle sin eiendom samtidig som gnr. 91, bnr. 1 fortsatt kan driftes uten ulemper som følge av tiltaket.

Med hjemmel i pbl. § 19-2 gis ikke dispensasjon for overføring av øvrig omsøkt sjøareal.

Begrunnelse: Siden en direkte berørt offentlig myndighet har uttalt seg negativt til det, bør en ikke gi dispensasjon for overføring av øvrig sjøareal. Privatisering av strandsonen gir ulemper for allmennheten. Dispensasjon vil også skape uheldig presedens. Fordelene ved å gi dispensasjon er dermed ikke klart større enn ulempene.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 17.04.2018

Plansjef Anne Guri Aase orienterte innledningsvis.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i pbl. § 19-2 gir økonomi- og planutvalget dispensasjon fra arealformål LNF i kommuneplan for Sunndal samt pbl. § 1-8 på eiendommen gnr. 91, bnr. 1. Dispensasjonen gis for overføring i henhold til blå skravur på figur 4 i dette dokument av sjøareal rundt naust samt landareal til eiendommen gnr. 91, bnr. 20.

Begrunnelse: Siden mesteparten av arealet som skal overføres ikke er produktivt jordbruksareal, settes ikke arealformålet i kommuneplanen vesentlig til side.

Fordelene ved å gi dispensasjon er større enn ulempene, siden eier av gnr. 91, bnr. 20 får mulighet til å utvikle sin eiendom samtidig som gnr. 91, bnr. 1 fortsatt kan driftes uten ulemper som følge av tiltaket.

Med hjemmel i pbl. § 19-2 gis ikke dispensasjon for overføring av øvrig omsøkt sjøareal.

Begrunnelse: Siden en direkte berørt offentlig myndighet har uttalt seg negativt til det, bør en ikke gi dispensasjon for overføring av øvrig sjøareal. Privatisering av strandsonen gir ulemper for

allmennheten. Dispensasjon vil også skape uheldig presedens. Fordelene ved å gi dispensasjon er dermed ikke klart større enn ulempene.

PS 40/18 Felles prosjekt i IKT Orkidè om Helseplattformen

Rådmannens innstilling

1. Sunndal kommune vurderer endelig deltagelse i prosjektet når funksjoner og pris for å tiltre opsjonen er kjent.
2. Sunndal kommune er positiv til å delta i en felles prosjektstilling til utredningsprosjekt i 15 mnd. begrenset til 100% stilling. Sunndal kommune sin andel er kr 92 209, og midlene dekkes av disposisjonsfondet. Stillingen bør knyttes til etablert kompetanse i IKT Orkide med hovedfokus på gevinstrealisering for kommunene.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 17.04.2018

Rådmann Randi Dyrnes orienterte innledningsvis.

Økonomi- og planutvalget sluttet seg enstemmig til innstillingen.

Økonomi- og planutvalgets innstilling til kommunestyret:

1. Sunndal kommune vurderer endelig deltagelse i prosjektet når funksjoner og pris for å tiltre opsjonen er kjent.
2. Sunndal kommune er positiv til å delta i en felles prosjektstilling til utredningsprosjekt i 15 mnd. begrenset til 100% stilling. Sunndal kommune sin andel er kr 92 209, og midlene dekkes av disposisjonsfondet. Stillingen bør knyttes til etablert kompetanse i IKT Orkide med hovedfokus på gevinstrealisering for kommunene.

PS 41/18 Tilskudd til 1. mai-feiring 2018

Rådmannens innstilling

Saken legges fram uten innstilling.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 17.04.2018

Representantene Erling Outzen, SV, og Lusie Gjersvoll, AP, ba om å få vurdert sin habilitet med bakgrunn i at de sitter i 1.mai-komiteen, som er søker. Erling Outzen og Lusie Gjersvoll ble erklært inhabil, jf. Forvaltningslovens § 6 1. ledd bokstav e), og fratrådte under behandlingen.

Varaordfører Janne Merete Rimstad Seljebø fremmet følgende forslag på vegne av hele utvalget:

«Økonomi- og planutvalget bevilger kr 25 000,- til LO på Indre Nordmøre v/1.mai-komiteen, til økonomisk støtte til 1. mai-arrangement i 2018.

Bevilgning dekkes av post 14709.1000.1000 – utgifter etter økonomi- og planutvalgets bestemmelser.»

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Økonomi- og planutvalget bevilger kr 25 000,- til LO på Indre Nordmøre v/1.mai-komiteen, til økonomisk støtte til 1. mai-arrangement i 2018.

Bevilgning dekkes av post 14709.1000.1000 – utgifter etter økonomi- og planutvalgets bestemmelser.

PS 42/18 Tilskudd til 17. mai-arrangement 2018

Rådmannens innstilling

Saken legges fram for økonomi- og planutvalget til behandling uten innstilling.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 17.04.2018

Varaordfører Janne Merete Rimstad Seljebø fremmet følgende forslag på vegne av hele utvalget:

Forslaget ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Økonomi- og planutvalget bevilget i 2018 kr 83.000 til 17. mai-arrangementene i Sunndal kommune, kr 6.000 per krets bortsett fra Sunndalsøra som får innvilget kr 35.000.

Fordeling per krets:

- Gjøra/Musgjerd	kr. 6.000,-
- Fale	kr. 6.000,-
- Grøa/Løykja	kr. 6.000,-
- Sunndalsøra	kr. 35.000,-
- Tredal	kr. 6.000,-
- Jordalsgrend	kr. 6.000,-
- Øksendal	kr. 6.000,-
- Ålvundeid	kr. 6.000,-
- Ålvundfjord	<u>kr. 6.000,-</u>
SUM	Kr. 83.000

PS 43/18 Dispensasjon fra utnyttelsesgrad i reguleringsplan

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 gir økonomi- og planutvalget Brede Sollid Brandal dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene i reguleringsplan Løykjahagan for bygging av tilbygg på eiendommen gnr. 41, bnr. 64. Hensynet bak bestemmelsen om utnyttelsesgrad i reguleringsplan for Løykjahagan vurderes ikke å bli vesentlig tilsidesatt ved at dispensasjon blir innvilget i denne saken. Videre anses fordelene med en bedre disponering av eiendomsarealet, selv om denne er av personlig karakter, å være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det er i tidligere byggesak (saksnr. 04/00494) gitt tillatelse til tiltak over maksimal utnyttelse i aktuell reguleringsplan, så presedens taler for at tillatelse bør kunne gis for dette tiltaket også.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 17.04.2018

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 19-2 gir økonomi- og planutvalget Brede Sollid Brandal dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene i reguleringsplan Løykjahagan for bygging av tilbygg på eiendommen gnr. 41, bnr. 64. Hensynet bak bestemmelsen om utnyttelsesgrad i reguleringsplan for Løykjahagan vurderes ikke å bli vesentlig tilsidesatt ved at dispensasjon blir innvilget i denne saken. Videre anses fordelene med en bedre disponering av eiendomsarealet, selv om denne er av personlig karakter, å være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Det er i tidligere byggesak (saksnr. 04/00494) gitt tillatelse til tiltak over maksimal utnyttelse i aktuell reguleringsplan, så presedens taler for at tillatelse bør kunne gis for dette tiltaket også.