



Møteprotokoll

Utvalg: Økonomi- og planutvalget

Møtested: Formannskapssalen, Sunndal rådhus

Dato: 13.11.2018

Tidspunkt: 10:00 – 15:55

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Ståle Refstie	Ordfører	AP
Janne Merete Rimstad Seljebø	Varaordfører	AP
Lusie Gjersvoll	Medlem	AP
Bjørn Flemmen Steinland	Medlem	AP
Trygve Stavik	Medlem	AP
Erling Outzen	Medlem	SV
Stig Rune Andreassen	Medlem	FRP
Tone Hustad	Medlem	H
Jørgen Inge Singsdal	Medlem	SP
Einar Mo	Medlem	SP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Reprenter
Malene Aaram Vike	Medlem	AP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Reprenter
Jonny Meland	Malene Aaram Vike	AP

Merknader

Til dagsorden:

Ordføreren orienterte om at rådmann Randi Dyrnes har bedt om å få orientere om prosessen i omleggingen av sykehjemsplasser til døgnbemannet bofellesskap.

PS 94/18; Nordmøre Interkommunale Renovasjonsselskap (NIR) – retningsvalg og finansiering av ny avfallsløsning, tas som første ordinære sak etter orienteringssakene da Eilif M. Lervik, som skal orientere i saken, skal på tjenestereise.

Økonomi- og planutvalget ga sin tilslutning til de foreslåtte endringene til dagsorden.

I. Orienteringssaker

- Landbruksdirektør Frank Madsøy og rådgiver Tormod Meisingset, fra landbruksavdelingen ved Fylkesmannen i Møre og Romsdal, orienterte om nasjonalvernstrategi, Jordloven og Plan- og bygningsloven.
- Økonomisjef Andrea Fivelstad orienterte om status for regnskap 2018.
- Rådmann Randi Dyrnes orienterte om prosessen i omleggingen av sykehjemsplasser til døgnbemannet sykehjemsplasser.
- Rådmann Randi Dyrnes orienterte om forslag til årsplan og budsjett 2019 og økonomiplan 2020–2022 for Sunndal kommune.

Habilitetsvurderinger:

I PS 96/18:

- Representanten Stig Rune Andreassen, FrP, ble vurdert som inhabil med bakgrunn i at han sitter som nestleder i styret for Sunndal boligbyggelag (Sunnbo), jf. forvaltningslovens (fvl) § 6, 2. ledd.
- Representanten Tone Hustad, H, ble vurdert som inhabil med bakgrunn i at hun er ansatt i Sunnbo og har borettslagene i sin portefølje, jf. fvl § 6, 2. ledd.
- Representanten Jørgen Singsdal, SP, ble vurdert som inhabil med bakgrunn i at han sitter i styret for Mogrenda borettslag, jf. fvl § 6, 1. ledd bokstav e).
- Representanten Trygve Stavik, AP, ble vurdert som inhabil med bakgrunn i at hans forelde eier leilighet i Mogrenda borettslag, jf. fvl. § 6, 1. ledd bokstav b).

I PS 99/18:

- Ordfører Ståle Refstie ble vurdert som inhabil med bakgrunn i at han er styreleder i Sunndal Næringselskap AS, jf. fvl. § 6, 1. ledd bokstav e).

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Randi Dyrnes	Rådmann – deltok under hele møtet.
Harriet Berntsen	Ass. Rådmann – deltok under orienteringssakene og behandlingen av sak PS 96/18 – PS 98/18
Anne Guri Aase	Plansjef – deltok under hele møtet.
Andrea Fivelstad	Økonomisjef – deltok under orienteringssaken om status regnskap og om forslag til årsplan og budsjett 2019, samt behandlingen av sak
Bente Mosbakk	Sjef for innvandrertjenesten – deltok under orienteringssakene og behandlingen av PS 98/18

Kristin Andersson	L. Jordbruksrådgiver – deltok under orienteringssaken ved Fylkesmannens Landbruksavdeling.
Marit Hjelmo	Landbruksrådgiver – deltok under orienteringssaken ved Fylkesmannens Landbruksavdeling
Jorunn Telstad	Avdelingsleder, service- og informasjonsavdelingen – deltok under orienteringssaken om status regnskap og om forslag til årsplan og budsjett 2019.
Eilif M. Lervik	Teknisk sjef og styreleder i NIR – deltok under behandlingen av sak 94/18
Evy Austad	Rådgiver, pleie- og omsorgstjenesten – deltok under behandlingen av sak 96/18

Møteprotokollen er ført av:

Brit Helene Resell
utvalgssekretær

Underskrift:

Vi bekrefter med underskriftene våre at det som er ført i møteboka, er i samsvar med det som ble vedtatt på møtet.

Bjørn Flemmen Steinland

Ståle Refstie
ordfører

Einar Mo

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Unntatt offentlighet	Arkiv- saksnr
Saker til behandling			
PS 93/18	Kommuneplan for Sunndal - samfunnsdel. Fastsetting av planprogram		2018/1469
PS 94/18	Nordmøre Interkommunale Renovasjonsselskap (NIR) - retningsvalg og finansiering av ny avfallsløsning		2008/2247
PS 95/18	Interkommunal barnevernvakt for Nordmøre og Romsdal		2018/2225
PS 96/18	Omsorgsboliger i borettslag - kommunalt kjøp av ledige andeler		2010/573
PS 97/18	Vilkårsparkering i Sunndalsøra sentrum		2016/16768
PS 98/18	Deltakelse i eventuell konkurranse om drift av særskilt bo- og omsorgsløsning for asylsøkere		2018/771
PS 99/18	Utsending av "Strategiplan for reiseliv i Sunndal 2019-2022" - rådmannens vurdering		2018/2266
PS 100/18	Søknad om dispensasjon fra pbl. § 1-8 - gnr. 119, bnr. 1, Drøpping - ny driftsbygning		2018/1134
Referatsaker - administrative vedtak			
RD 1/18	Svar på søknad om tilskudd fra næringsfondet til bedriftsutvikling - 365 Gravstell - vedtak		2018/2210
RD 2/18	Søknad om tilskudd fra næringsfondet - Sunndal Bil AS		2018/2370
RD 3/18	Svar på søknad om tilskudd fra næringsfondet - Amanuel Nashih Budbil v/Amanuel Nashih		2018/2432
RD 4/18	Svar på søknad om tilskudd fra næringsfondet - Logopedtjenester v/Bente Sæther Stafsnes		2018/2522
RD 5/18	Svar på søknad om tilskudd fra næringsfondet - SA Transport		2018/2523
Referatsaker			
RS 22/18	Sluttrapport for Prosjekt Øvre Sunndal 2016 -2018		2015/996
RS 23/18	Sluttrapport Driva vassdragscenter m regnskap og revisjonsrapport		2015/996
RS 24/18	Høring til uttalelse - endringer i smittevernloven (frist 23.11.2018)		2018/2162

RS 25/18	NVE innvilger forlengelse av fraviksperiode i manøvreringsreglement for Driva kraftverk til 10.11.2018 (kopi av brev til TrønderEnergi Kraft AS)	2017/478
RS 26/18	Godkjenning av utslippsrapport for 2017 for Hydro Aluminium Sunndal (kopi av brev til Hydro Aluminium AS Sunndal aluminiumsverk)	2012/1418

PS 93/18 Kommuneplan for Sunndal - samfunnsdel. Fastsetting av planprogram

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §11-13 fastsetter kommunestyret forslag til planprogram sist revidert 25.10.2018 for rullering av kommuneplanens samfunnsdel.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 13.11.2018

Plansjef Anne Guri Aase orienterte innledningsvis.

Økonomi- og planutvalget sluttet seg enstemmig til innstillingen.

Økonomi- og planutvalgets innstilling til kommunestyret:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §11-13 fastsetter kommunestyret forslag til planprogram sist revidert 25.10.2018 for rullering av kommuneplanens samfunnsdel.

PS 94/18 Nordmøre Interkommunale Renovasjonsselskap (NIR) - retningsvalg og finansiering av ny avfallsløsning

Rådmannens innstilling

1. Sunndal kommunen slutter seg til NIRs planer for å øke materialgjenvinning gjennom økt kildesortering og ettersortering.
2. Under forutsetning av at SESAM-prosjektet realiseres innenfor de rammene som er satt i beslutningsunderlaget av september 2018 vedtas følgende:
 - a. Kommunen yter et investeringstilskudd til NIR innenfor en ramme på kr. 480.000,- for å finansiere egenkapital i SESAM Ressurs AS.
Finansiering avklares senere.
 - b. Kommunen tildeler NIR enerett for innsamling og behandling av det avfall som kommunen er lovpålagt å håndtere, og for innsamling og behandling av slam fra slamavskillere og tette tanker.
 - c. Representantskapet i NIR fatter endelig investeringsbeslutning i SESAM Ressurs AS.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 13.11.2018

Eilif M. Lervik, styreleder i Nordmøre Interkommunale Renovasjonsselskap (NIR), orienterte innledningsvis.

Økonomi- og planutvalget sluttet seg enstemmig til innstillingen.

Økonomi- og planutvalgets innstilling til kommunestyret:

1. Sunndal kommunen slutter seg til NIRs planer for å øke materialgjenvinning gjennom økt kildesortering og ettersortering.

2. Under forutsetning av at SESAM-prosjektet realiseres innenfor de rammene som er satt i beslutningsunderlaget av september 2018 vedtas følgende:
 - a. Kommunen yter et investeringstilskudd til NIR innenfor en ramme på kr. 480.000,- for å finansiere egenkapital i SESAM Ressurs AS.
Finansiering avklares senere.
 - b. Kommunen tildeler NIR enerett for innsamling og behandling av det avfall som kommunen er lovpålagt å håndtere, og for innsamling og behandling av slam fra slamavskillere og tette tanker.
 - c. Representantskapet i NIR fatter endelig investeringsbeslutning i SESAM Ressurs AS.

PS 95/18 Interkommunal barnevernvakt for Nordmøre og Romsdal

Rådmannens innstilling

Sunndal kommunestyre vedtar å inngå avtale om vaktberedskap i barnevernet for Molde, Midsund, Aukra, Eide, Vestnes og Sunndal kommune fra 1.12.2018.

Sunndal kommunestyre delegerer myndighet i akutte saker i barnevernet utenfor ordinær arbeidstid til rådmannen i Molde kommune fra 1.12.18.

Ordinær arbeidstid defineres som mandag – fredag fra kl. 08.00 – 15.30 og julaften, nyttårsaften og onsdag før påske fra kl. 08.00 – 12.00.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 13.11.2018

Økonomi- og planutvalget sluttet seg enstemmig til innstillingen.

Økonomi- og planutvalgets innstilling til kommunestyret:

Sunndal kommunestyre vedtar å inngå avtale om vaktberedskap i barnevernet for Molde, Midsund, Aukra, Eide, Vestnes og Sunndal kommune fra 1.12.2018.

Sunndal kommunestyre delegerer myndighet i akutte saker i barnevernet utenfor ordinær arbeidstid til rådmannen i Molde kommune fra 1.12.18.

Ordinær arbeidstid defineres som mandag – fredag fra kl. 08.00 – 15.30 og julaften, nyttårsaften og onsdag før påske fra kl. 08.00 – 12.00.

PS 96/18 Omsorgsboliger i borettslag - kommunalt kjøp av ledige andeler

Rådmannens innstilling

Sunndal kommunestyre vedtar følgende

1. Sunndal kommune tilbyr å kjøpe ledige leiligheter i Drivatunet borettslag som er klassifisert som omsorgsboliger når disse har stått ledige i 6 måneder inntil borettslagslovens grense på 30% eierandel er nådd.

Kommunens kjøpspris settes til det laveste av 70% av beregnet maksimalpris, eller takst foretatt av fagkyndig person. Selger må kunne dokumentere hvilke salgstiltak som er gjennomført.

Hvis selger ikke aksepterer kommunens tilbud bortfaller retten til utgiftsdekning av tomgang.

Sunndal kommune videreselger andelene så snart personer innen målgruppen er aktuelle kjøpere. I kommunens eierperiode vil boligene leies ut til personer som fyller kriteriene for tildeling av omsorgsbolig, men som ikke kan finansiere kjøp av bolig.

Kjøp av andeler finansieres innenfor rammen av eiendomstjenestens årlige budsjett for kjøp av boliger.

2. Når maksgrensen for kommunale andeler i det enkelte borettslag er nådd, kan andeler selges i det åpne marked etter 6 måneders ledighet.
3. Sunndal kommune opphever avtalene med Mogrenda, Øratunet og Skjølland borettslag som regulerer at tildeling av andeler foretas av kommunen. Borettslaget vil stå fritt til å endre sine vedtekter i forhold til hvem som kan kjøpe fremtidige ledige andeler.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 13.11.2018

Representanten Stig Rune Andreassen, FrP, ba om å få vurdert sin habilitet med bakgrunn i at han sitter som nestleder i styret for Sunndal boligbyggelag (Sunnbo). Stig Rune Andreassen ble erklært inhabil i behandlingen av saken, jf. forvaltningslovens (fvl) § 6, 2. ledd.

Representanten Tone Hustad, H, ba om å få vurdert sin habilitet med bakgrunn i at hun er ansatt i Sunnbo og har borettslagene i sin portefølje. Tone Hustad ble erklært inhabil i behandlingen av saken, jf. fvl § 6, 2. ledd.

Representanten Jørgen Singsdal, SP, ba om å få vurdert sin habilitet med bakgrunn i at han sitter i styret for Mogrenda borettslag. Jørgen Singsdal ble erklært inhabil i behandlingen av saken, jf. fvl § 6, 1. ledd bokstav e).

Representanten Trygve Stavik, AP, ba om å få vurdert sin habilitet med bakgrunn i at hans foreldre er eiere av en leilighet i Mogrenda borettslag. Trygve Stavik ble erklært inhabil i behandlingen av saken, jf. fvl. § 6, 1. ledd bokstav b).

Alle fire representantene fratradte under behandlingen av habilitetsspørsmålene. Det var 7 voterende etter at representantene ble erklært inhabil.

Evy Austad, rådgiver i pleie- og omsorgstjenesten, orienterte innledningsvis.

Representanten Einar Mo, SP, fremmet følgende alternative forslag:

«2. Når maksgrensen for kommunale andeler i Drivatunet borettslag er nådd, kan andeler selges i det åpne marked etter 6 måneders ledighet.

3. Sunndal kommune skal alt neste år, i 2019, vurdere framtidige behovet for tilrettelagte bustader. Ein ventar difor med å ta stilling til om kommunen skal seie opp avtalane med Mogrenda, Øratunet og Skjølland borettslag til denne vurderinga er utført. For å lette situasjonen for dei som vil selga, tilrår kommunen at aldersgrensa for aktuelle kjøparar blir senka til 55 år.»

VOTERING:

Det ble foretatt en punktvis avstemming.

Innstillingens punkt 1 ble enstemmig vedtatt.

Innstillingens punkt 2 ble satt opp imot det alternative forslaget til nytt punkt 2. Det alternative forslaget ble enstemmig vedtatt.

Innstillingens punkt 3 ble satt opp imot det alternative forslaget til nytt punkt 3. Innstillingens punkt 3 ble vedtatt med 6 mot 1 stemme avgitt for det alternative forslaget.

Økonomi- og planutvalget har etter dette fattet slikt vedtak:

Økonomi- og planutvalgets innstilling til kommunestyret:

Sunndal kommunestyre vedtar følgende

1. Sunndal kommune tilbyr å kjøpe ledige leiligheter i Drivatunet borettslag som er klassifisert som omsorgsboliger når disse har stått ledige i 6 måneder inntil borettslagslovens grense på 30% eierandel er nådd.

Kommunens kjøpspris settes til det laveste av 70% av beregnet maksimalpris, eller takst foretatt av fagkyndig person. Selger må kunne dokumentere hvilke salgstiltak som er gjennomført.

Hvis selger ikke aksepterer kommunens tilbud bortfaller retten til utgiftsdekning av tomgang.

Sunndal kommune videreselger andelene så snart personer innen målgruppen er aktuelle kjøpere. I kommunens eierperiode vil boligene leies ut til personer som fyller kriteriene for tildeling av omsorgsbolig, men som ikke kan finansiere kjøp av bolig.

Kjøp av andeler finansieres innenfor rammen av eiendomstjenestens årlige budsjett for kjøp av boliger.

2. Når maksgrensen for kommunale andeler i Drivatunet borettslag er nådd, kan andeler selges i det åpne marked etter 6 måneders ledighet.
3. Sunndal kommune opphever avtalene med Mogrenda, Øratunet og Skjølland borettslag som regulerer at tildeling av andeler foretas av kommunen. Borettslaget vil stå fritt til å endre sine vedtekter i forhold til hvem som kan kjøpe fremtidige ledige andeler.

PS 97/18 Vilkårsparkering i Sunndalsøra sentrum

Rådmannens innstilling

Økonomi- og planutvalget vedtar å avvikle arbeidet med innføring av tidsbegrenset parkering for kommunale parkeringsplasser i Sunndalsøra sentrum.

Eiere av private parkeringsplasser i sentrum står fritt til å innføre tidsbegrenset parkering for egne plasser, men må selv besørge godkjenning, skilting og drift av ordningen i tråd med «Forskrift om vilkårsparkering for allmennheten og håndheving av private parkeringsplasser» (parkeringsforskriften).

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 13.11.2018

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Økonomi- og planutvalget vedtar å avvikle arbeidet med innføring av tidsbegrenset parkering for kommunale parkeringsplasser i Sunndalsøra sentrum.

Eiere av private parkeringsplasser i sentrum står fritt til å innføre tidsbegrenset parkering for egne plasser, men må selv besørge godkjenning, skilting og drift av ordningen i tråd med «Forskrift om vilkårsparkering for allmennheten og håndheving av private parkeringsplasser» (parkeringsforskriften).

PS 98/18 Deltakelse i eventuell konkurranse om drift av særskilt bo- og omsorgsløsning for asylsøkere

Rådmannens innstilling

1. Sunndal kommune deltar ikke i en eventuell anbudskonkurransen om drift av særskilt bo- og omsorgsløsning.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 13.11.2018

Representanten Stig Rune Andreassen, FrP, fremmet følgende tilleggsforslag:

«2. Sunndal kommune ønsker ikke et slikt tilbud lagt til Sunndal.»

VOTERING:

Det ble først votert over innstillingen, som ble enstemmig vedtatt.

Deretter ble det votert over tilleggsforslaget, som ble enstemmig vedtatt.

Økonomi- og planutvalget har etter dette fattet slikt vedtak:

Vedtak:

1. Sunndal kommune deltar ikke i en eventuell anbudskonkurransen om drift av særskilt bo- og omsorgsløsning.
2. Sunndal kommune ønsker ikke et slikt tilbud lagt til Sunndal.

PS 99/18 Utsending av "Strategiplan for reiseliv i Sunndal 2019-2022" - rådmannens vurdering

Rådmannens innstilling

Økonomi- og planutvalget vedtar å sende strategiplan for reiseliv i Sunndal 2019-2022 ut på offentlig høring, med følgende endringer:

- Tiltakslisten får en ekstra kolonne med måloppnåelse/resultat
- Ansvarsdeling mellom de ulike aktørene i tiltakslisten tydeliggjøres
- Budsjettet tas ut
- Inkluderes punkt om årlig rapportering av reiselivsarbeidet i økonomi- og planutvalget siste kvartal hvert år av planperioden

Økonomi og planutvalget omdisponerer 350 000 kroner fra bevilgede midler i 24/18, 13.03.2018, til å dekke medlemskap i Visit Nordmøre og Romsdal for 2019.

Resterende tiltak knytt til reiselivsplanen løses innenfor SUNS sine eksisterende rammer.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 13.11.2018

Ordfører Ståle Refstie ba om å få sin habilitet med bakgrunn i at han sitter som styreleder i Sunndal Næringssselskap AS. Ordføreren fratradte under behandlingen av habilitetsspørsmålet. Varaordfører Janne Merete Rimstad Seljebø tiltrådte som ordstyrer. Ståle Refstie ble erklært inhabil i behandlingen av saken, jf. forvaltningslovens § 6, 1. ledd bokstav e).

Plansjef Anne Guri Aase orienterte innledningsvis.

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Økonomi- og planutvalget vedtar å sende strategiplan for reiseliv i Sunndal 2019-2022 ut på offentlig høring, med følgende endringer:

- Tiltakslisten får en ekstra kolonne med måloppnåelse/resultat
- Ansvarsdeling mellom de ulike aktørene i tiltakslisten tydeliggjøres
- Budsjettet tas ut
- Inkluderes punkt om årlig rapportering av reiselivsarbeidet i økonomi- og planutvalget siste kvartal hvert år av planperioden

Økonomi og planutvalget omdisponerer 350 000 kroner fra bevilgede midler i 24/18, 13.03.2018, til å dekke medlemskap i Visit Nordmøre og Romsdal for 2019.

Resterende tiltak knytt til reiselivsplanen løses innenfor SUNS sine eksisterende rammer.

PS 100/18 Søknad om dispensasjon fra pbl. § 1-8 - gnr. 119, bnr. 1, Drøpping - ny driftsbygning

Rådmannens innstilling

Med hjemmel i pbl. § 19-2 gir økonomi- og planutvalget dispensasjon fra pbl. § 1-8 på eiendommen gnr. 119, bnr. 1 i Sunndal kommune. Dispensasjonen gis for bygging av driftsbygning i landbruket.

Begrunnelse

Formålet bak loven settes ikke vesentlig til side, siden strandsonen allerede er berørt, og tiltaket er skjermet fra sjøen. Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene: Det er en fordel for driften av gården generelt og sagbruket spesielt at tiltaket plasseres som omsøkt, og ulempene ved å gi dispensasjon er få og små.

Behandling i Økonomi- og planutvalget - 13.11.2018

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i pbl. § 19-2 gir økonomi- og planutvalget dispensasjon fra pbl. § 1-8 på eiendommen gnr. 119, bnr. 1 i Sunndal kommune. Dispensasjonen gis for bygging av driftsbygning i landbruket.

Begrunnelse

Formålet bak loven settes ikke vesentlig til side, siden strandsonen allerede er berørt, og tiltaket er skjermet fra sjøen. Fordelene ved å gi dispensasjon er klart større enn ulempene: Det er en fordel for driften av gården generelt og sagbruket spesielt at tiltaket plasseres som omsøkt, og ulempene ved å gi dispensasjon er få og små.